

# OBEC PREDMIER

Stavebný úrad

013 51 PREDMIER

Číslo : SÚ-07/2021//MI

dňa : 28.04.2021

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Milan Sedlák, Smreková 3092/8, 010 07 Žilina, Lenka Kelemecová r. Bujňáková,  
Smreková 3092/8, 010 07 Žilina**

V zastúpení: **Ing. Daniel Drábik, Trnavská 8, 010 08 Žilina**

(ďalej len "stavebník") dňa 13.01.2021 podal a doplnil 16.04.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**" Novostavba rodinného domu s garážou – 2 stojiská, žumpa, studňa, prípojky  
inžinierskych sietí, spevnené plochy "**

na pozemku register "C" parc. č. 2398/2 KN, 2398/3 KN, 2398/5 KN kde sa nachádza " **Novostavba rodinného domu s garážou – 2 stojiská, žumpa, studňa, prípojky inžinierskych sietí, spevnené plochy** " na pozemku register "C" parc. č. 1840 KN, 1026/4 KN, 1025 KN sa nachádza prípojka NN v katastrálnom území **Predmier**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

*Rozhodnutie o umiestnení stavby: " Novostavba rodinného domu " na pozemku register "C" parc. č. 2398/2 KN, 2398/3 KN v katastrálnom území Predmier bolo vydané pod č. SÚ-85/2020-Kb zo dňa 12.11.2020, právoplatné dňa 16.12.2020.*

Obec Predmier - ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a §5 písm. a) 1. zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.




V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolojovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce, Námestie Republiky č. 5, 014 01 Bytča /1. poschodie/ počas stránkových dní v pondelok a stredu od 8.00 – 15.00 hod.



  
**Štefan Klus**  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Ing. Daniel Drábik, Trnavská 8, 010 08 Žilina - zástupca
2. Anton Bajza, Predmier 300, 013 51 Predmier
3. Miroslav Kucka, Predmier 392, 013 52 Predmier
4. Marián Skukálek, Kolárovice 172, 013 54 Kolárovice
5. Jakub Praženica, Predmier 82, 013 51 Predmier
6. Štefan Bednár, Predmier 488, 013 51 Predmier
7. Mária Bednárová, Predmier 488, 013 51 Predmier
8. Vojtech Zrebný, Predmier 234, 013 51 Predmier
9. Ľubica Zrebná, Predmier 234, 013 51 Predmier
10. Ing. Štefan Comba, Špitálska 41, 054 01 Levoča - projektant

-Vlastníkom pozemku parc.č. 1025 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

11. Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
12. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislav
15. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepny závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
16. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
17. OÚ Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok 140, 014 01 Bytča
18. Spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku register "C" parc.č. 1025 KN v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní**

(správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Predmier. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 3.5.2021

Zvesené dňa: 19.5.2021

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

